



## PREFEITURA MUNICIPAL DE FLORA RICA

Estado de São Paulo

"Prefeito Rolando Emboava da Costa"

Rua Simão de Oliveira, 150 - Centro - CEP. 17.870-000

CNPJ. 44.925.279/0001-90

E-mail: prefeitura@florarica.sp.gov.br

### ATA DE SESSÃO PÚBLICA

**Proc. Licitatório n.º 000073/25**

**CONCORRÊNCIA PRESENCIAL COM LANCE n.º 1**

Objeto: Concessão onerosa de prédios públicos - Concessão onerosa de uso de imóveis constante do patrimônio municipal, para fins industriais e/ou comerciais

Na data de nove horas, zero minuto e zero segundo, às 09:00, o Agente de Contratação e a Equipe de Apoio, composta na lista abaixo:

Portaria	Data	Nome	Cargo	CPF	RG
171	22/08/20	MARISA DE CARVALHO	Equipe de	382.140.828-44.736.673-7	
	25	FERREIRA	Apoio	62	
171	22/08/20	THIAGO LUIZ PIGARI	Agente de	230.999.478-40.653.525-5	
	25		Contratação	22	

Reuniram-se para a Sessão Pública de julgamento do Pregão em epígrafe.

### **CREDENCIAMENTO**

Declarada aberta a sessão pelo Sr (a) Agente de Contratação (a) e, constatando a presença de interessados à sessão, teve início o credenciamento dos participantes, consistindo no exame dos documentos oferecidos pelos interessados presentes, visando à comprovação da existência de poderes para a formulação de propostas e a prática dos demais atos de atribuição dos licitantes, conforme lista de credenciados abaixo:

Códig	Proponente / Fornecedor	Tipo	Empresa	CNPJ	Preferênci
o	Representante	CPF		RG	contratação (art.
Lance					44 da LC
s					123/2006)
1099	ANDRESA CRISTINA DOS SANTOS	ME		46.799.411/0001-	Sim
7	40542241803		405.422.418- 90		
Sim	Andresa Cristina dos Santos	03		41.190.927-7	

O Agente de Contratação comunicou o encerramento do credenciamento.

Ao término do credenciamento, o Sr (a).Agente de Contratação (a) auxiliado pela equipe de apoio recebeu as declarações dos Licitantes de que atendem plenamente aos requisitos de Habilidade estabelecidos no Edital e os dois Envelopes contendo a Proposta e os Documentos de Habilidade, respectivamente.

### **REGISTRO E CLASSIFICAÇÃO DA PROPOSTA ESCRITA**

Ato contínuo foram abertos os Envelopes contendo as Propostas e, com a colaboração dos membros da Equipe de Apoio, o Agente de Contratação procedeu à análise das propostas escritas, quando foi verificado se cada proposta atendia aos requisitos do edital, passou então ao exame da compatibilidade do objeto, prazos e condições de fornecimento. Constatada a regularidade das propostas, passou a selecionar os licitantes que participarão da etapa de lances em razão dos preços propostos, conforme lista de classificação da proposta escrita apresentada a seguir:

*Andresa Andresa Andresa*



## PREFEITURA MUNICIPAL DE FLORA RICA

Estado de São Paulo

"Prefeito Rolando Emboava da Costa"

Rua Simão de Oliveira, 150 – Centro – CEP. 17.870-000

CNPJ. 44.925.279/0001-90

E-mail: prefeitura@florarica.sp.gov.br

Item	Código	Descrição do Produto/Serviço	Unidade	Quantida	Status
Classif			M	de	Lance
f.	Código	Proponente / Fornecedor	Marca	Valor	Unitário
1	009.039.	ALUGUEL SALA 01 - TERMINAL RODOVIÁRIO		60	Total
Classif 001					
f.					
10997		ANDRESA CRISTINA DOS SANTOS 40542241803		0,00	0,00Desclassificado
		Motivo: Não apresentou proposta			
Item	Código	Descrição do Produto/Serviço	Unidade	Quantida	Status
2	009.039.	ALUGUEL SALA 02 - TERMINAL RODOVIÁRIO	M	de	Lance
Classif 002			Valor	60	
f.			Unitário	Valor	
10997		ANDRESA CRISTINA DOS SANTOS 40542241803		0,00	0,00Desclassificado
		Motivo: Não apresentou proposta			
Item	Código	Descrição do Produto/Serviço	Unidade	Quantida	Status
3	009.039.	ALUGUEL QUIOSQUE - PRAÇA DA MATRIZ	M	de	Lance
Classif 003			Valor	60	
f.			Unitário	Valor	
1	10997	ANDRESA CRISTINA DOS SANTOS 40542241803		650,00	39.000,00Classificada
				00	S

### RODADA DE LANCES, LC 123 / 2006 E NEGOCIAÇÃO

Em seguida, o Agente de Contratação convidou individualmente os autores das propostas selecionadas a formular lances de forma sequencial, a partir do autor da proposta de maior preço e os demais em ordem decrescente de valor. A sequência de ofertas de lances ocorreu da forma que consta da lista de lances a seguir:

Item	Código	Descrição do Produto/Serviço	Unidade	Quantida	
Rodad	Nº	009.039. ALUGUEL QUIOSQUE - PRAÇA DA M	%	de	
a	Lance	003 MATRIZ	Desconto	Situação	Data/Hor
					Lance
					Unit.
	10997	ANDRESA CRISTINA DOS SANTOS 40542241803	0,00	650,00Finalizado	
	10997	ANDRESA CRISTINA DOS SANTOS 40542241803	6,15	690,00Negociado	

### SITUAÇÃO DOS ITENS

Declarada encerrada a etapa de lances, LC 123 / 2006 e Negociação. As ofertas foram classificadas, conforme lista de situação dos itens:

Item	Código	Descrição do Produto/Serviço	Unidade	Quantidade
Média		Cod. Forn Proponente / Fornecedor	Melhor	Situação/Obs.
Cotada			Preço	
1	009.039.0	ALUGUEL SALA 01 - TERMINAL RODOVIÁRIO	M	60

*Andresa Júdy T*



## PREFEITURA MUNICIPAL DE FLORA RICA

Estado de São Paulo

"Prefeito Rolando Emboava da Costa"

Rua Simão de Oliveira, 150 – Centro – CEP. 17.870-000

CNPJ. 44.925.279/0001-90

E-mail: prefeitura@florarica.sp.gov.br

450,00	01		0,00	Fracassado Deserto
2	009.039.0ALUGUEL SALA 02 - TERMINAL RODOVIÁRIO			M60
350,00	02		0,00	Fracassado Deserto
3	009.039.0ALUGUEL QUIOSQUE - PRAÇA DA MATRIZ			M60
650,00	03 ANDRESA CRISTINA DOS SANTOS 40542241803 690,00 10997			Aceito apenas 1 Proposta

### HABILITAÇÃO

Aberto o 2º Envelope dos Licitantes que apresentaram a melhor proposta e analisados os documentos de habilitação, foi verificado o atendimento dos requisitos estabelecidos no Edital, o que consta na lista:

Código Proponente / Fornecedor	Tipo Empresa	Representante	Situação
10997 ANDRESA CRISTINA DOS SANTOS 40542241803	ME	Andresa Cristina dos Santos	Habilitado

### ADJUDICAÇÃO

À vista da habilitação, foi (ou foram) declarado(s) vencedores e não tendo havido qualquer manifestação de intenção de recurso pelos representantes presentes, o (a) Sr (a) Agente de Contratação (a) adjudicou o os itens do pregão as empresas:

Item	Código	Descrição do Produto/Serviço	Unidade	Quantidade
	Código	Proponente / Fornecedor	Adjudica	Marca
3	009.039.0ALUGUEL QUIOSQUE - PRAÇA DA MATRIZ		M	60
10997	03 ANDRESA CRISTINA DOS SANTOS 40542241803		Sim	

Ato contínuo, o (a) Sr (a) Agente de Contratação (a) declarou como encerrada a sessão, lavrando-se esta Ata dos Trabalhos, que vai por ele (a) assinada, juntamente com os membros de sua Equipe de Apoio, e, ainda, pelos representantes das licitantes presentes e que assim o desejaram.

### RECURSO

Dada a palavra aos presentes, os mesmos concordaram com os termos do julgamento e renunciaram expressamente ao direito e respectivo prazo para interposição de recurso.

### ENCERRAMENTO

Ato contínuo, o (a) Sr (a) Agente de Contratação (a) declarou como encerrada a sessão, foi verificado o atendimento dos requisitos estabelecidos no Edital, os itens do pregão que constam na lista:

10997	ANDRESA CRISTINA DOS SANTOS	Unidade	Quantida	Valor	Valor
Item	Código	40542241803	de	Unitário	Total
		CNPJ: 46.799.411/0001-90			
		VALDIR DE ALMEIDA TOVANI, 13 - CONJ.			
		HAB. IRAPURU E, IRAPURU - SP, CEP:			

*Andresa Jady*



## PREFEITURA MUNICIPAL DE FLORA RICA

Estado de São Paulo

"Prefeito Rolando Emboava da Costa"

Rua Simão de Oliveira, 150 – Centro – CEP. 17.870-000

CNPJ. 44.925.279/0001-90

E-mail: prefeitura@florarica.sp.gov.br

17880-000

Telefone: 1881166914

Descrição do Produto/Serviço

3	009.039.0 ALUGUEL QUIOSQUE - PRAÇA DA MATRIZ M 03	60	690,0041.400,00
---	--	----	-----------------

Total do Proponente

41.400,00

Em seguida, lavrando esta Ata dos Trabalhos, que vai por ele (a) assinada, juntamente com os membros de sua Equipe de Apoio, e, ainda, pelos representantes das licitantes presentes e que assim o desejaram.

### OCORRÊNCIAS

Não houve.

### ASSINAM

#### Comissões / Portarias:

*Judyc*  
MARISA DE CARVALHO FERREIRA  
CPF.: 382.140.828-62  
RG.: 44.736.673-7  
Cargo: Equipe de Apoio  
PORTARIA: 171 DE 22/08/2025

*Thiago Luis Pigari*  
THIAGO LUIZ PIGARI  
CPF.: 230.999.478-22  
RG.: 40.653.525-5  
Cargo: Agente de Contratação  
PORTARIA: 171 DE 22/08/2025

#### Proponentes:

*Andresa Cristina dos Santos*  
Representante: Andresa Cristina dos Santos  
CPF.: 405.422.418-03  
RG.: 41.190.927-7  
Empresa: ANDRESA CRISTINA DOS SANTOS  
40542241803

*Andresa Judyc*