



PREFEITURA MUNICIPAL DE FLORA RICA

Estado de São Paulo

"Prefeito Rolando Emboava da Costa"

Rua Simão de Oliveira, 150 – Centro – CEP. 17.870-000

CNPJ. 44.925.279/0001-90

E-mail: prefeitura@florarica.sp.gov.br

ATA DE SESSÃO PÚBLICA

Proc. Licitatório n.º 000073/25

CONCORRÊNCIA PRESENCIAL COM LANCE n.º 1

Objeto: Concessão onerosa de prédios públicos - Concessão onerosa de uso de imóveis constante do patrimônio municipal, para fins industriais e/ou comerciais

Na data de nove horas, zero minuto e zero segundo, às 09:00, o Agente de Contratação e a Equipe de Apoio, composta na lista abaixo:

Portaria	Data	Nome	Cargo	CPF	RG
171	22/08/20	MARISA DE CARVALHO	Equipe de	382.140.828-44.736.673-7	
	25	FERREIRA	Apoio	62	
171	22/08/20	THIAGO LUIZ PIGARI	Agente de	230.999.478-40.653.525-5	
	25		Contratação	22	

Reuniram-se para a Sessão Pública de julgamento do Pregão em epígrafe.

CREDENCIAMENTO

Declarada aberta a sessão pelo Sr (a) Agente de Contratação (a) e, constatando a presença de interessados à sessão, teve início o credenciamento dos participantes, consistindo no exame dos documentos oferecidos pelos interessados presentes, visando à comprovação da existência de poderes para a formulação de propostas e a prática dos demais atos de atribuição dos licitantes, conforme lista de credenciados abaixo:

Códig o Lance s	Proponente / Fornece dor Representante	Tipo Empresa CPF	CNPJ RG	Preferência de contratação (art. 44 da LC 123/2006)
1099	ANDRESA CRISTINA DOS SANTOS	ME	46.799.411/0001-	Sim
7	40542241803		405.422.418- 90	
Sim	Andresa Cristina dos Santos	03	41.190.927-7	

O Agente de Contratação comunicou o encerramento do credenciamento.

Ao término do credenciamento, o Sr (a).Agente de Contratação (a) auxiliado pela equipe de apoio recebeu as declarações dos Licitantes de que atendem plenamente aos requisitos de Habilitação estabelecidos no Edital e os dois Envelopes contendo a Proposta e os Documentos de Habilitação, respectivamente.

REGISTRO E CLASSIFICAÇÃO DA PROPOSTA ESCRITA

Ato contínuo foram abertos os Envelopes contendo as Propostas e, com a colaboração dos membros da Equipe de Apoio, o Agente de Contratação procedeu à análise das propostas escritas, quando foi verificado se cada proposta atendia aos requisitos do edital, passou então ao exame da compatibilidade do objeto, prazos e condições de fornecimento. Constatada a regularidade das propostas, passou a selecionar os licitantes que participarão da etapa de lances em razão dos preços propostos, conforme lista de classificação da proposta escrita apresentada a seguir:

Andresa *Judge* *Ø*



PREFEITURA MUNICIPAL DE FLORA RICA

Estado de São Paulo

"Prefeito Rolando Emboava da Costa"

Rua Simão de Oliveira, 150 – Centro – CEP. 17.870-000

CNPJ. 44.925.279/0001-90

E-mail: prefeitura@florarica.sp.gov.br

Item	Código	Descrição do Produto/Serviço	Unidade	Quantida	Status
1	009.039.	ALUGUEL SALA 01 - TERMINAL	M	de	
Classi	001	RODOVIÁRIO	Valor	60	Lance
f.	Código	Proponente / Fornecedor	Unitário	Valor	
				Total	
	10997	ANDRESA CRISTINA DOS SANTOS 40542241803	0,00	0,00	Desclassifi cado
		Motivo: Não apresentou proposta			
Item	Código	Descrição do Produto/Serviço	Unidade	Quantida	Status
2	009.039.	ALUGUEL SALA 02 - TERMINAL	M	de	
Classi	002	RODOVIÁRIO	Valor	60	Lance
f.	Código	Proponente / Fornecedor	Unitário	Valor	
				Total	
	10997	ANDRESA CRISTINA DOS SANTOS 40542241803	0,00	0,00	Desclassifi cado
		Motivo: Não apresentou proposta			
Item	Código	Descrição do Produto/Serviço	Unidade	Quantida	Status
3	009.039.	ALUGUEL QUIOSQUE - PRAÇA DA	M	de	
Classi	003	MATRIZ	Valor	60	Lance
f.	Código	Proponente / Fornecedor	Unitário	Valor	
				Total	
1	10997	ANDRESA CRISTINA DOS SANTOS 40542241803	650,00	39.000,00	Classificad o S

RODADA DE LANCES, LC 123 / 2006 E NEGOCIAÇÃO

Em seguida, o Agente de Contratação convidou individualmente os autores das propostas selecionadas a formular lances de forma sequencial, a partir do autor da proposta de maior preço e os demais em ordem decrescente de valor. A sequência de ofertas de lances ocorreu da forma que consta da lista de lances a seguir:

Item	Código	Descrição do Produto/Serviço	Unidade	Quantida		
3	009.039.	ALUGUEL QUIOSQUE - PRAÇA DA	M	de		
Rodad Nº	003	MATRIZ	%	60	Situação	Data/Hor
a	Lance	Código	Proponente / Fornecedor	Desconto Vlr.		a
				Lance		
				Unit.		
	10997	ANDRESA CRISTINA DOS SANTOS 40542241803	0,00	650,00	Finalizado	
	10997	ANDRESA CRISTINA DOS SANTOS 40542241803	6,15	690,00	Negociado	

SITUAÇÃO DOS ITENS

Declarada encerrada a etapa de lances, LC 123 / 2006 e Negociação. As ofertas foram classificadas, conforme lista de situação dos itens:

Item	Código	Descrição do Produto/Serviço	Unidade	Quantidade
Média	Cod. Forn	Proponente / Fornecedor	Melhor	Situação/Obs.
Cotada			Preço	
1	009.039.0	ALUGUEL SALA 01 - TERMINAL RODOVIÁRIO		M60

Andressa
Lucy



PREFEITURA MUNICIPAL DE FLORA RICA

Estado de São Paulo

"Prefeito Rolando Emboava da Costa"

Rua Simão de Oliveira, 150 – Centro – CEP. 17.870-000

CNPJ. 44.925.279/0001-90

E-mail: prefeitura@florarica.sp.gov.br

450,00	01		0,00	Fracassado Deserto
2	009.039.0ALUGUEL SALA 02 - TERMINAL RODOVIÁRIO			M60
350,00	02		0,00	Fracassado Deserto
3	009.039.0ALUGUEL QUIOSQUE - PRAÇA DA MATRIZ			M60
650,00	03 ANDRESA CRISTINA DOS SANTOS 40542241803 10997	690,00		Aceito apenas 1 Proposta

HABILITAÇÃO

Aberto o 2º Envelope dos Licitantes que apresentaram a melhor proposta e analisados os documentos de habilitação, foi verificado o atendimento dos requisitos estabelecidos no Edital, o que consta na lista:

Código Proponente / Fornecedor	Tipo Empresa	Representante	Situação
10997 ANDRESA CRISTINA DOS SANTOS 40542241803	ME	Andresa Cristina dos Santos	Habilitado

ADJUDICAÇÃO

À vista da habilitação, foi (ou foram) declarado(s) vencedores e não tendo havido qualquer manifestação de intenção de recurso pelos representantes presentes, o (a) Sr (a) Agente de Contratação (a) adjudicou o os itens do pregão as empresas:

Item Código	Código	Descrição do Produto/Serviço Proponente / Fornecedor	Unidade Adjudica do	Quantidade Marca
3	009.039.0ALUGUEL QUIOSQUE - PRAÇA DA MATRIZ		M	60
10997 03	ANDRESA CRISTINA DOS SANTOS 40542241803		Sim	

Ato contínuo, o (a) Sr (a) Agente de Contratação (a) declarou como encerrada a sessão, lavrando-se esta Ata dos Trabalhos, que vai por ele (a) assinada, juntamente com os membros de sua Equipe de Apoio, e, ainda, pelos representantes das licitantes presentes e que assim o desejaram.

RECURSO

Dada a palavra aos presentes, os mesmos concordaram com os termos do julgamento e renunciaram expressamente ao direito e respectivo prazo para interposição de recurso.

ENCERRAMENTO

Ato contínuo, o (a) Sr (a) Agente de Contratação (a) declarou como encerrada a sessão, foi verificado o atendimento dos requisitos estabelecidos no Edital, os itens do pregão que constam na lista:

10997	ANDRESA CRISTINA DOS SANTOS				
Item Código	40542241803	Unidade	Quantida	Valor	Valor
	CNPJ: 46.799.411/0001-90	de		Unitário	Total
	VALDIR DE ALMEIDA TOVANI, 13 - CONJ.				
	HAB. IRAPURU E, IRAPURU - SP, CEP:				

Andresa Judge



PREFEITURA MUNICIPAL DE FLORA RICA

Estado de São Paulo

"Prefeito Rolando Emboava da Costa"

Rua Simão de Oliveira, 150 – Centro – CEP. 17.870-000

CNPJ. 44.925.279/0001-90

E-mail: prefeitura@florarica.sp.gov.br

17880-000

Telefone: 1881166914

Descrição do Produto/Serviço

3	009.039.0	ALUGUEL QUIOSQUE - PRAÇA DA MATRIZ M	60	690,0041.400,00
	03			

Total do Proponente

41.400,00

Em seguida, lavrando esta Ata dos Trabalhos, que vai por ele (a) assinada, juntamente com os membros de sua Equipe de Apoio, e, ainda, pelos representantes das licitantes presentes e que assim o desejaram.

OCORRÊNCIAS

Não houve.

ASSINAM

Comissões / Portarias:

MARISA DE CARVALHO FERREIRA

CPF.: 382.140.828-62

RG.: 44.736.673-7

Cargo: Equipe de Apoio

PORTARIA: 171 DE 22/08/2025

THIAGO LUIZ PIGARI

CPF.: 230.999.478-22

RG.: 40.653.525-5

Cargo: Agente de Contratação

PORTARIA: 171 DE 22/08/2025

Proponentes:

Representante: Andresa Cristina dos Santos

CPF.: 405.422.418-03

RG.: 41.190.927-7

Empresa: ANDRESA CRISTINA DOS SANTOS

40542241803